

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 07 » августа 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
<i>Южное Тушино</i>	<i>Фабрициуса</i>	25	-	1

07.08.2012 года по адресу: г. Москва, Фабрициуса ул., д. 25, корп. 1 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Трифонов Ю.А.(кв. № 5)
2. Хохлова Н.В.(кв. № 19)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **3316 кв. м, что составляет 100% голосов.**

В голосовании приняли участие **23 (двадцать три)** собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **1701,1 кв.м.** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **51,3 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум **имеется.** Собрание признано **правомочным.**

Повестка дня

1. **Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.**
2. **Выбор Совета многоквартирного дома.**
3. **Выбор председателя Совета многоквартирного дома.**
4. **Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.**
5. **О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.**
6. **О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.**
7. **Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.**

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. **Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.**

Председатель Общего собрания:

Трифонов Ю.А.собственник жилого помещения (кв.) № 5.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Хохлова Н.В. собственник жилого помещения (кв.) № 19

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 98,7% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3%

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов

Трифонов Ю.А. собственник жилого помещения (кв.) № 5 – председатель.

Хохлова Н.В. собственник жилого помещения (кв.) № 19– секретарь.

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Трифонов Ю.А. – кв. № 5 Хохлова Н.В. – кв. № 19 Жогин Н.А. – кв. № 32 Малашкина Е.Г. – кв. 58	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Трифонов Ю.А. – собственник жилого помещения кв. № 5

Хохлова Н.В. – собственник жилого помещения кв. № 19

Жогин Н.А. – собственник жилого помещения кв. № 32

Малашкина Е.Г. – собственник жилого помещения кв. № 58

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Трифонов Ю.А. – собственник жилого помещения кв. № 5

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Трифонов Ю.А. – собственник жилого помещения кв. № 5

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Трифонов Ю.А. _____
(ФИО)

/  /

Секретарь Общего собрания:

Хохлова Н.В. _____
(ФИО)

/  /